



FICHA TÉCNICA EQUIPE

edifício Sede CAU/SP
São Paulo | SP



A

R00

Concurso Público Nacional de Arquitetura para reforma do edifício-sede do CAU/SP

índice de revisões

revisão	data	descrição e/ou folhas atingida	responsável
00	16/01/2023	EMISSÃO INICIAL	Filipe Jacopucci

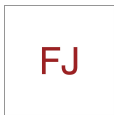


INTRODUÇÃO E OBJETIVOS

Este documento tem como objetivo apresentar a equipe técnica da **FJA** | Filipe Jacopucci Arquitetura, para para o concurso Público Nacional de Arquitetura para a reforma do edifício-sede do CAU/SP, sito a rua XV de novembro, centro de São Paulo, conforme previsto no respectivo edital.

Os documentos atendem a todos os itens previstos no edital e estão organizados conforme a listagem abaixo:

- Qualificação Técnica
 - empresa
 - portfolio
 - equipe



A EMPRESA

A **FJA** é uma organização arquitetônica e um HUB, onde desenvolve projetos e estimula parcerias e colaborações em diversas áreas de atuação.

Fundado e dirigido por Filipe Jacopucci dos Reis após ampla experiência adquirida em outras sociedades e escritórios de arquitetura.

missão . pensar e desenvolver com qualidade a relação entre o ambiente e as pessoas.

valores . qualidade + sustentabilidade + criatividade + interlocução harmônica + ética.

visão . criar projetos sustentáveis através de uma equipe multidisciplinar atualizada capaz de contribuir com eficiência para o ambientes construído.

Nos empenhados em promover valores, criando lugares sustentáveis e alegres, resultado de uma estreita cooperação com os nossos clientes e parceiros, com abordagens que envolvem a escuta, o diálogo e a adoção de suas premissas. Dispomos de nossa experiência e conhecimentos na busca harmoniosa entre as necessidades e o design de alto padrão.

sustentabilidade

A prática da sustentabilidade é presente em todas as fases dos projetos e na vivência diária do escritório, independente das premissas de certificações, garantindo a otimização dos recursos em todas as etapas.

gestão

Nosso foco em gestão nos permite programar as estratégias futuras e executar as operações diárias para alcançarmos o sucesso do projeto. Garantimos que as equipes tenham recursos e ferramentas para cumprir os prazos e exceder as expectativas dos clientes.

BIM

Trabalhamos com a plataforma BIM (*Building Information Modeling*) que permite com consistência a interação com as informações corretas e atualizadas entre todas as disciplinas do projeto, desde a etapa de concepção, inclusive a gestão da obra e a operação e manutenção dos ativos.

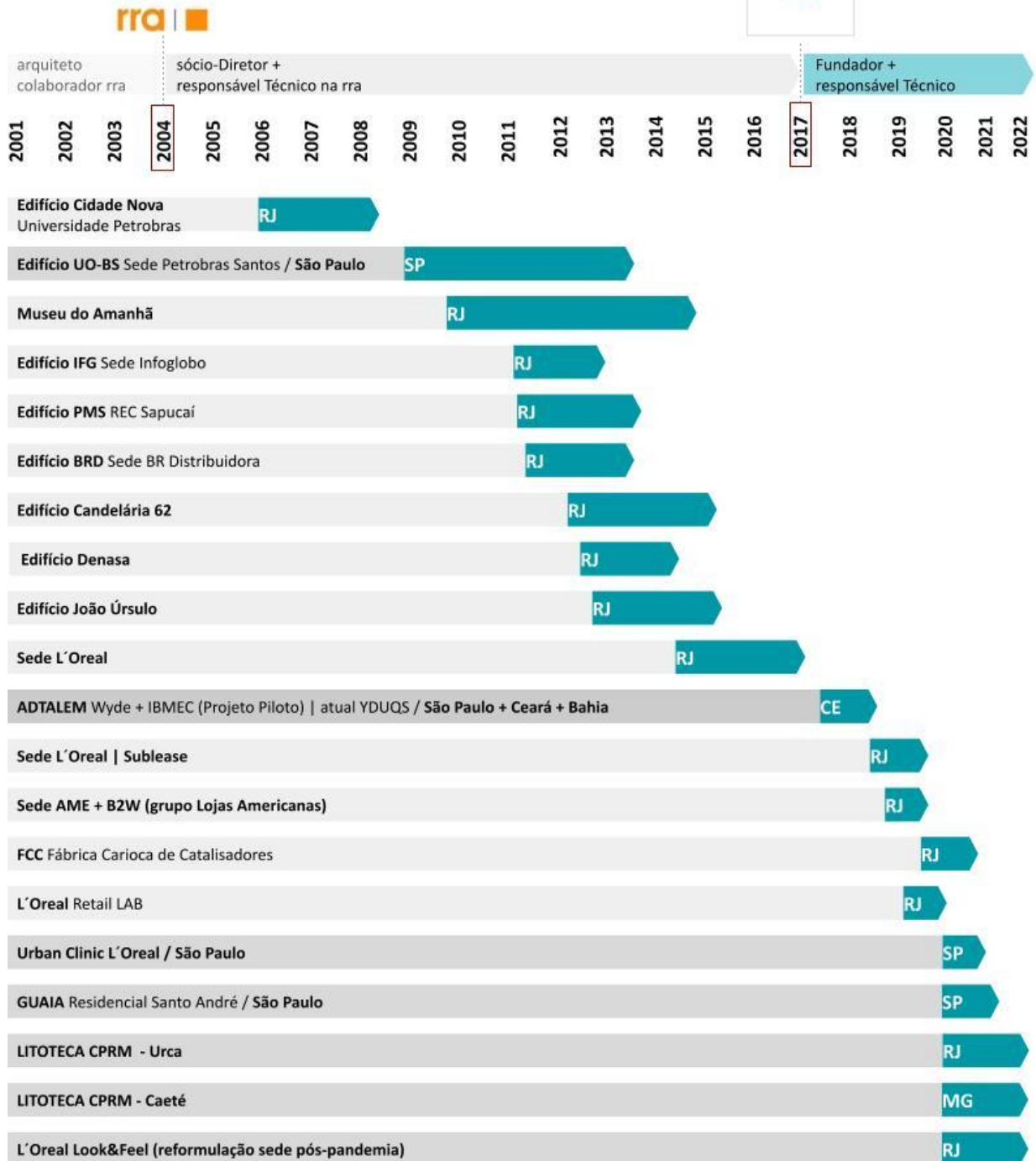
PORTFOLIO



Filipe Jacopucci

sócio - diretor
Arquiteto

FJ



EQUIPE

Gestor + Arquiteto responsável

Filipe Jacopucci

sócio - diretor FJA

Arquiteto

CAU/RJ . A 32.612-7

Arquiteto e urbanista formado pela FAU-USJT/SP (2000), com experiência em desenvolvimento e gestão de projetos de grande porte e complexidade, todos com premissas de sustentabilidade, com diversas premiações somando em seu repertório projetos e parcerias com outros arquitetos, como o espanhol Santiago Calatrava no Museu do Amanhã e o carioca Oscar Niemeyer no edifício REC Sapucaí, além de outros empreendimentos para empresas multinacionais, enquanto sócio-diretor e responsável técnico da rra.com.br, período exercido entre 2002 à 2017.

É o responsável pela concepção, desenvolvimento e gerenciamento de projetos em diversos edifícios sustentáveis, com destaque para as certificações Leed, USGBC, Procel Edifica e AQUA.

Atua com a plataforma BIM, através do software Revit desde 2013.

Atuará como responsável pela interface como cliente, a gestão de tempo e custo do projeto, qualidade dos produtos, garantia de atendimento às premissas do projeto, coordenação e interface com os colaboradores do projeto.

Principais projetos

ano	cliente	projeto	área
2021-2022	CPRM+FACC	Litoteca Caeté - MG	5.500 m ²
2021-2022	CPRM+FACC	Litoteca Urca - RJ	1.500 m ²
2013-2017	L'Oreal + JPL	Sede L'Oreal	30.000 m ²
2013-2015	São Carlos S.A. + GP Investimentos	Edifício João Úrsulo (retrofit)	8.421 m ²
2012-2015	São Carlos S.A.	Edifício C62 (retrofit)	7.557 m ²
2010-2015	Fundação Roberto Marinho	Museu do Amanhã	15.101 m ²
2013-2014	São Carlos S.A. + GP Investimentos	Denasa (retrofit)	4.569 m ²
2009-2014	Petrobras S.A.	UOBS / Santos	140.000 m ²
2011-2013	Prosperitas	REC Sapucaí	130.806 m ²
2011-2013	BR Distribuidora + Confidere	Sede BR Distribuidora	51.793 m ²
2006-2008	Petrobras S.A. +	Edifício Cidade Nova	51.547 m ²

Sede Universidade
Petrobras**Projetos Certificados**

projeto	certificação	ano
Sede L´Oreal Brasil	USGBC - LEED Gold AQUA Procel Edifica Qualiverde	2017
Museu do Amanhã	USGBC - LEED Gold	2016
Petrobras UOBS	USGBC - LEED Gold	2015
REC Sapucaí	USGBC - LEED Certified	2013
Sede BR Distribuidora	USGBC - LEED Silver	2013
Edifício Cidade Nova	USGBC - LEED Certified	2008

Premiações

ano	prêmio	projeto
2019	Prêmio Saint-Gobain de Arquitetura	Sede L´Oreal
2017	MIPIM “Construção Verde Mais Inovadora”	Museu do Amanhã
2014	Innovative City of the Future Categoria Best Design Menção Honrosa	Torre Olímpica
2012	IX Grande Prêmio de Arquitetura Corporativa Categoria <i>Greenbuilding</i>	Petrobras UOBS
2011	Prêmio GreenBest 2011 certificado Top 10	Edifício Cidade Nova
2009	Premiação o Melhor da Arquitetura – Edificação sustentável Menção honrosa	Edifício Cidade Nova
2008	Premiação Anual IAB-RJ Melhor Edifício Comercial	Edifício Cidade Nova
	Prêmio ASBEA Menção honrosa Prédio Sustentável	Edifício Cidade Nova

V Grande Prêmio de Arquitetura Corporativa
Prêmio Destaque

Edifício
Cidade Nova



Gabriela Freitas
colaboradora
Arquiteta

Arquiteta e urbanista formada Graduada em arquitetura e urbanismo pela ESDI/UERJ e pós graduanda em design de interiores

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos e aprofundar as informações e procedimentos.

Rio de Janeiro, 16 de janeiro de 2023.

Atenciosamente,
Filipe Jacopucci dos Reis | sócio-diretor