

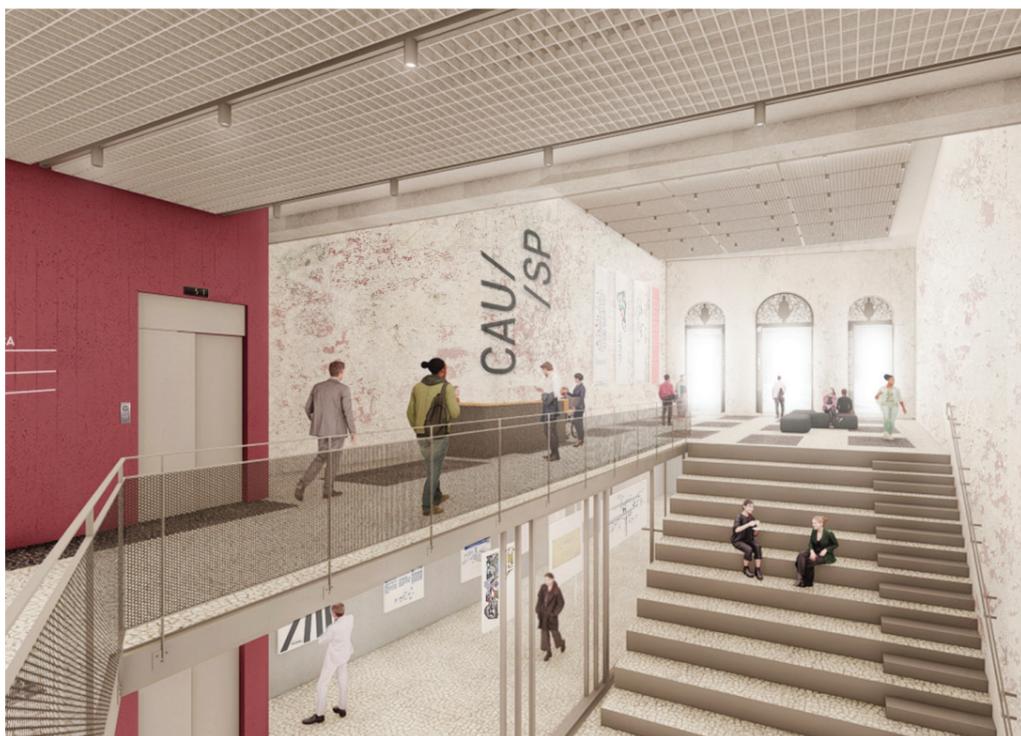
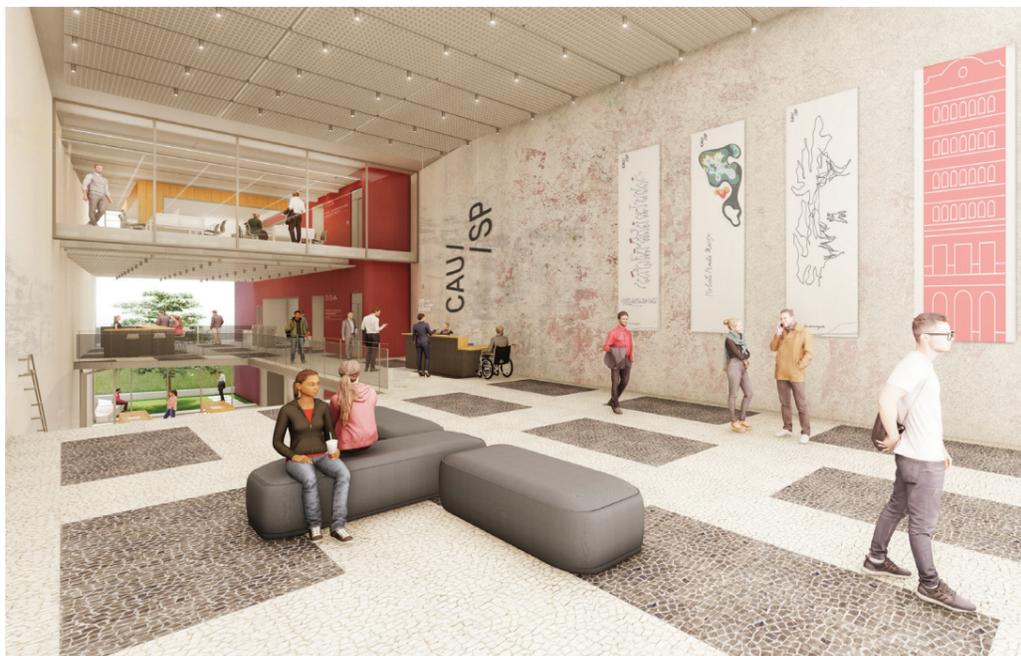
NOVA SEDE DO CAU/SP: ATENDER OS DESAFIOS DO FUTURO PRESERVANDO A MEMÓRIA DA ARQUITETURA E DA CIDADE

O projeto proposto para reforma da nova sede do Conselho de Arquitetos e Urbanistas do estado de São Paulo (CAU/SP) objetiva a consolidação de um edifício contemporâneo, eficiente e acessível, com vista aos desafios do futuro, atrelado à preservação da memória da arquitetura e da cidade.

Localizado no triângulo histórico, berço da urbanização de São Paulo, o edifício, construído pelo escritório do Ramos de Azevedo em 1920, acompanhou múltiplos ciclos de desenvolvimento urbano no centro da cidade. Originalmente projetado para abrigar o Banco Português do Brasil, ao longo das décadas sofreu consideráveis alterações tanto na fachada quanto no seu interior até a recente aquisição por parte do CAU/SP.

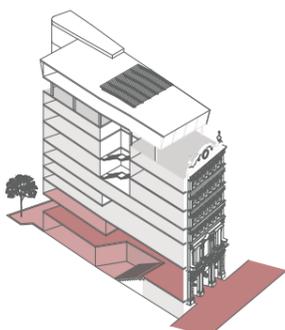
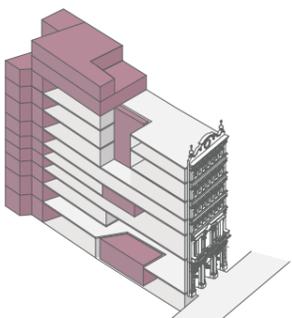
A mudança da autarquia federal – fruto de um histórico processo e conquista dos profissionais de Arquitetura e Urbanismo – para uma sede própria, localizada no centro metropolitano, evidencia, por um lado, o apoio às múltiplas iniciativas, que buscam desde a década de 1990 reverter o processo de esvaziamento e abandono da região central iniciado na década de 1950. Por outro, observado o caráter histórico do imóvel que ocupa, aberto para os calçadões, contribui para a importância da preservação viva e dinâmica da memória da cidade, do patrimônio material e imaterial.

Os desafios que este novo projeto encara envolvem, primeiro, a construção de uma cidade mais democrática e acessível no endereço central da sua urbanização metropolitana. Em segundo lugar, a valorização da memória urbana reconhecendo a passagem do tempo – sem esconder ou camuflar seu desenvolvimento conflituoso – revelando saberes em processo de apagamento. Em terceiro, a construção de um edifício confortável e seguro para todos, desde visitantes esporádicos a conselheiros e funcionários que nele trabalham cotidianamente, com ambientes bem iluminados, arejados, acessíveis e protegidos.



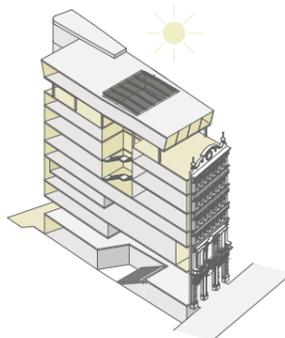
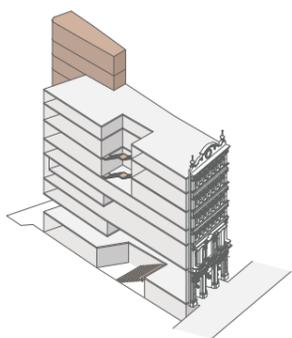
DEMOLIÇÕES

PRAÇA PÚBLICA



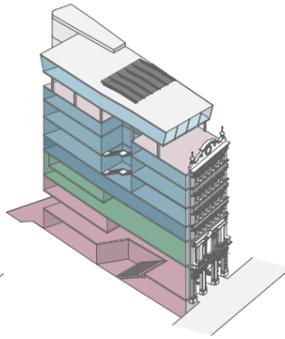
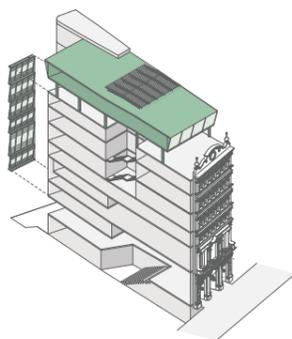
NOVAS CIRCULAÇÕES:

ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO:



ADIÇÕES:

NÚCLEOS PROGRAMÁTICOS:



10+

Concurso Público Nacional de Arquitetura para reforma do edifício-sede do CAU/SP

CAU/SP

PROMOÇÃO



ORGANIZAÇÃO



1/1