

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descreve a proposta de uma nova concepção arquitetônica para instalação da Sede do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo, edifício de suma importância, que tem como finalidade orientar, disciplinar e fiscalizar o exercício do arquiteto e urbanista. A edificação deverá ser referência na busca por melhor qualidade de vida e construção, garantindo acessibilidade à uma arquitetura funcional em todos os segmentos da sociedade.

A arquitetura é uma das mais importantes manifestações humanas. Construir foi para a evolução da nossa sociedade uma das formas mais naturais de demonstração de poder. Mas vencer a natureza não quer dizer andar em direção oposta a suas necessidades. A construção civil tem a consciência de que a natureza é a fonte de inúmeros materiais importantíssimos para a sua própria existência e manutenção. O uso indiscriminado de tais acarretará no comprometimento de sua atividade no futuro.

Exatamente por isso que existe uma necessidade de um novo pensamento para a arquitetura: uma visão sustentável para os processos de construção, eliminando práticas ultrapassadas e de alto impacto ambiental, valorizando técnicas que mantenham a sustentabilidade da produção e projetando formas de garantir a manutenção de reservas de matérias primas.

Mais do que um pensamento sustentável nas esferas ambientais, há a necessidade do incentivo de práticas sustentáveis construtivas que façam integração com o exterior, deixando o sol e correntes de ar entrarem, gerando menos gastos. A acessibilidade acontecerá em toda a edificação, todo o público e usuários terão total liberdade para locomoverem, trabalharem e se organizarem dentro dos ambientes de trabalho.

Assegurando a salubridade da edificação, garantindo o conforto ambiental no seu interior, através da introdução e maximização da iluminação e ventilação natural verticalizada. Mantendo a arquitetura da fachada e criando um corredor vertical em toda a extensão da edificação, possibilitando grandes aberturas de janelas e luminosidade, além de integração com a natureza e exterior.